



## Sitzungsvorlage - öffentlich -

### Projektvorstellung Sanierung Strandweg

Ortsbauamt  
Aktenzeichen:

Vorlage Nr. SV/256/2023

#### Beratungsfolge:

Gremium	Datum	Status	Beratung
Technischer Ausschuss	20.09.2023	nicht öffentlich	Vorberatung
Gemeinderat	26.09.2023	öffentlich	Entscheidung

#### Letzter Gemeinderatsbeschluss zu diesem Tagesordnungspunkt:

GR 25.07.2023, Beschluss zur Mittelbereitstellung abgesetzt.

#### Externe Sitzungsteilnehmer / Referenten:

Herr Eike Reckmann vom Ingenieurbüro Reckmann GmbH aus Owingen wird an der Sitzung des Gemeinderats am 26.09.2023 teilnehmen.

#### Befangenheit: -

Veröffentlichung: JA

#### Haushaltsstelle:

Straßenbau 54.10.0100-108, Sachkonto 7872.0000; Straßenbeleuchtung 5410.0200, Sachkonto 7872.0000, Breitband 5360.0000-001, Sachkonto 7872.0000; Kanalbau 53.80.0100-108, Sachkonto 7872.0000; Wasserleitungsbau 53.30.0000, Sachkonto 7872.0000

#### Haushaltssituation:

Es stehen im Haushaltsjahr 2023 hierfür Mittel im Bereich des Straßenbaus von bis zu 50.000,00 € und im Bereich des Kanalbaus von bis zu 50.000,00 € zur Verfügung. Im Wirtschaftsplan der Wasserversorgung stehen hierfür Haushaltsmittel in Höhe von 10.000,00 € zur Verfügung. Auch sollen für das Haushaltsjahr 2024 entsprechende Mittel hierfür eingestellt werden.

#### Beschlussvorschlag:

Die Maßnahme zur Sanierung des Strandwegs mit **Gesamtkosten von 1.600.000,00 €**, mit dem Ersetzen der bestehenden Wasserleitung, dem Ersetzen oder Sanieren des bestehenden Kanals, dem Verlegen von Leerrohren, der Sanierung der Straßenbeleuchtung und dem Straßenbau wird zu Kenntnis genommen. Für das Haushaltsjahr 2024 sind hierfür entsprechend Mittel im Haushalt einzuplanen.

**Anlagen: 1-** Erläuterungsbericht, **2a-b (alt)** Lagepläne Straßensanierung-Stand vom 12.07.23, **2a (neu)** Lageplan Straßenbau Stand 07.09.23, **2b (neu)** Lageplan RW Kanal Stand 07.09.23, **2c (neu)** Querprofile Straßenbau Stand 07.09.23, **2d (neu)** Höhenplan Straßenbau Stand 07.09.23 und **3-** Kostenschätzung

**Sachverhalt:**

Im Rahmen der Haushaltsberatungen und des Haushaltsbeschlusses zum Haushaltsjahr 2022 wurde seitens des Gemeinderats angeregt die zeitnahe abschnittsweise Sanierung des Strandwegs, inklusive der Stichwege hierzu, eingehend zu prüfen. Auch der 15 Jahres-Plan zur Kanalsanierung, sieht eine Sanierung der Kanäle in diesem Bereich vor.

Im Rahmen der Erstellung des Sanierungsfahrplans zu den gemeindlichen Straßen konnte festgestellt werden, dass der Strandweg und der Stichweg 1, im Bereich Strandweg HausNrn. 1a-7, und der Stichweg 3, im Bereich der HausNrn. 15c-17, einen erheblichen sanierungsbedarf haben. Der Stichweg 2 ist hingegen noch in einem guten Zustand und bedarf aktuell keiner Sanierung.

Nachdem die Sanierung der Stichwege 1 und 3 des Strandwegs 2023 abgeschlossen wurden soll nun die Sanierung des Strandwegs folgen. Daraufhin wurde durch die Verwaltung das Büro Reckmann aus 88696 Owingen damit beauftragt die erforderlichen Voruntersuchungen, sowie eine Sanierungsplanung des Strandwegs zu erstellen.

Die ersten Ergebnisse hieraus wurden in der Gemeinderatssitzung am 25.07.2023 vorgestellt. Die Anregungen hieraus wurden nun eingearbeitet und sollen dem Gemeinderat im September nach Vorberatung durch den Technischen Ausschuss eingehend vorgestellt werden. Es wird hierzu näher auf die Anlagen 1-3 verwiesen.

Des Weiteren wird, auf Anregung durch den Gemeinderat, eine Bürgerinformation zur Sanierung durchgeführt. Diese ist für Dienstag den 10. Oktober 2023 im großen Sitzungssaal des Rathauses vorgesehen.

Verbunden mit der Sanierungsmaßnahme sind folgende Kosten (**nach Kostenschätzung des Büro Reckmann**) zu erwarten.

<b><u>Strandweg:</u></b>	<b>netto:</b>	<b>brutto:</b>
Straßenbau	728.700,00 €	867.000,00 €
Kanalbau	193.200,00 €	230.000,00 €
Wasserversorgung	129.900,00€	155.000,00 €
Straßenbeleuchtung	35.100,00 €	42.000,00 €
<u>Leerrohrverlegung</u>	<u>48.000,00 €</u>	<u>57.000,00 €</u>
<b>Baukosten gesamt:</b>	<b>1.134.900,00 €</b>	<b>1.351.000,00 €</b>
<b>Weitere anfallende Kosten:</b>		
<u>Baustelleneinrichtung</u>	<u>23.000,00 €</u>	<u>28.000,00 €</u>
Herstellkosten	1.157.900,00 €	1.379.000,00 €
Baunebenkosten		
<u>(inkl. vor. Honorarkosten):</u>	<u>186.000,00 €</u>	<u>221.000,00 €</u>
<b>Vor. Gesamtkosten</b>		

nach Schätzung

1.343.900,00 €

1.600.000,00 €

Hinweis:

Durch die geplante Sanierungsmaßnahme wird das im Gemeinderat gesetzte Sanierungsziel von 2 % (rd. 300.000 € bei den einzelnen Produkten) im Straßen-, Kanals und Wasserbereich bereits erfüllt.

**Vorläufiger grober Zeitplan:**

Abschluss Ingenieurvertrag LPH 1-4	28.07.2023
Projektvorstellung	09/23
Ausschreibungen	10/23
Vergabe	12/23
Ausführung	ab 12/23 bis Mitte 2024