



Beschlussprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Dienstag, 19.03.2024
Sitzungsbeginn: 20:00 Uhr
Sitzungsende: 22:15 Uhr
Sitzungsort: großer Sitzungssaal, Rathausplatz 1, 78476 Allensbach

Beschlüsse öffentlich:

Beginn öffentliche Sitzung um 20:00 Uhr

TOP 1. Informationen

TOP 2. Bekanntgabe nicht öffentliche Beschlüsse

TOP 3. Bebauungsplan "Adlerareal" Abwägung frühzeitige Beteiligung und Beschluss zur Offenlage und Behördenbeteiligung Vorlage: SV/316/2024

Beschluss:

1. Dem Abwägungsvorschlag gemäß Anlage 1 zu den im Rahmen frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB, sowie der Beteiligung der Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen nach § 3 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplanentwurf „Adlerareal“ und der entsprechend überarbeiteten Entwurfsplanung wird zugestimmt.
2. Die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit zum Bebauungsplan „Adlerareal“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Durchführung der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB wird beschlossen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Offenlage und die öffentliche Bekanntmachung hierzu durchzuführen und die Ergebnisse hieraus dem Gemeinderat vorzulegen.

Abstimmung: Einstimmig beschlossen.

TOP 4. Antrag der Fraktion FW - Dauerhafte Aufstellung einer "Roten Bank"
Vorlage: SV/322/2024

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt auf Antrag der Fraktion Freie Wähler Allensbach die dauerhafte Aufstellung einer sog. „Roten Bank“ am Standort 5 als Zeichen gegen Gewalt an Frauen.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen.

TOP 5. Antrag der Fraktion CDU - Wohnen im Alter in Allensbach
Vorlage: SV/323/2024

Beschluss:

1. Die Gemeinde wird gebeten, zeitnah eine Bestandsanalyse von seniorengerechten Wohnungen, Pflegeplätzen und Betreuungsangeboten zu erstellen.
2. Diese Analyse soll in der Sitzung des KTSA-Ausschusses am 12.11.2024 mit dem neugebildeten Ausschuss nach der Kommunalwahl intensiv diskutiert werden.
3. Das Beratungsergebnis soll dann im Gemeinderat vorgestellt und dort behandelt werden. Es sollen gemeinsam mit der Verwaltung und dem Gemeinderat Lösungen gefunden werden, wo und wie die fehlenden Seniorenwohnungen und Pflegeplätze in Allensbach und den Ortsteilen geschaffen werden können.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen.

TOP 6. Jahresrechnung 2020
Vorlage: SV/324/2024

Beschluss:

Der Gemeinderat stellt den Jahresabschluss 2020 entsprechend des Feststellungsbeschlusses in der Anlage 1 zur Sitzungsvorlage fest.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen.

TOP 7. Bauanträge

Kenntnisnahme:

Antrag im Kenntnisgabeverfahren für die Aufstellung von zwei Fertigteilgaragen als Doppelgarage in der Nordostecke des Grundstücks Flst.Nr. 4106/1, Von-Steinbeis-Str. 12

Abstimmung: -

TOP 7.1. Antrag auf Anbau eines Sonnenschutzes auf Grundstück Flst.Nr. 90, Hinnengasse 2 Vorlage: SV/325/2024

Beschluss:

Auf Eröffnung des Bauvorhabens und der Stellungnahme des Technischen Ausschusses vom 13.03.2024 fasst der Gemeinderat folgenden

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das Einvernehmen erteilt.

Das Einvernehmen gilt insbesondere für die erforderliche Befreiung von der Ortskerngestaltungssatzung hinsichtlich der Dachgestaltung. Ein seitliches Schließen der Außenwände der Überdachung hat zu unterbleiben.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen.

TOP 7.2. Antrag auf Errichtung eines Balkons an das bestehende Einfamilienhaus, Flst.Nr. 730 und 733, Kapplerbergstr. 45 Vorlage: SV/326/2024

Beschluss:

Auf Eröffnung des Bauvorhabens und der Stellungnahme des Technischen Ausschusses vom 13.03.2024 fasst der Gemeinderat folgenden

Beschluss:

Dem Vorhaben wird das gemeindliche Einvernehmen erteilt. Dies gilt insbesondere für die Befreiung zur Errichtung außerhalb der überbau-baren Grundstücksfläche.

Abstimmung:

Einstimmig beschlossen

