



Beschlussprotokoll zur Sitzung des Gemeinderates

Sitzungstermin: Dienstag, 27.02.2024
Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr
Sitzungsende: 21:30 Uhr
Sitzungsort: großer Sitzungssaal, Rathausplatz 1, 78476 Allensbach

Beschlüsse öffentlich:

TOP 1. Bürgerfragestunde

TOP 2. Informationen

TOP 3. Bekanntgabe nicht öffentliche Beschlüsse

TOP 4. Grundstücksauswahl für Probebohrungen zur Standortprüfung eines möglichen Tiefbrunnens
Vorlage: SV/309/2024

Beschlussvorschlag:

Die Verwaltung wird beauftragt, das Flurstück 1263/1 im Rahmen einer Erkundungsbohrung auf die Geeignetheit eines möglichen Brunnenstandortes zu untersuchen.

Einstimmig beschlossen

TOP 5. Strukturgutachten zur Wasserversorgung – Priorisierung der Maßnahmen
Vorlage: SV/310/2024

TOP 6. Bericht über den aktuellen Sachstand zur Entwicklung der Grundschulen
Vorlage: SV/314/2024

TOP 7. Marienschlucht - Abschluss eines vorläufigen Unterhaltungsvertrags

Beschlussvorschlag:

1. Der Gemeinderat stimmt dem Abschluss des der Sitzungsvorlage beigefügten Kooperationsvertrags Unterhaltung zu.
2. Der Gemeinderat entsendet nach der Kommunalwahl am 9. Juni 2024 zwei Mitglieder in den Sicherheitsausschuss. Die Verwaltung wird beauftragt, dieses Thema nach der Wahl erneut auf die Tagesordnung zu setzen.

Mehrheitlich beschlossen; 2 Gegenstimmen, 2 Enthaltungen

TOP 8. Vergaben

TOP 9. Bauanträge

**TOP 9.1. Antrag auf Anbau in Holzbauweise zur Erweiterung des bestehenden Wohnraumes um etwa 25 m² auf bestehender Garage auf Grundstück Flst.Nr. 3148, Kaltbrunner Str. 30
Vorlage: SV/311/2024**

Beschlussvorschlag:

Dem Vorhaben wird zugestimmt.

Hinweis:

Es ist noch ein Stellplatznachweis unter Darstellung der 3 notwendigen Stellplätze nachzureichen.

Einstimmig beschlossen

**TOP 9.2. Antrag auf Befreiung von der Regelung des Bebauungsplanes "Bildösch Süd" für den Bau einer Mauer auf Grundstück Flst.Nr. 630, Zum Schwarzenberg 23 - Gemarkung Hegne
Vorlage: SV/312/2024**

Beschlussvorschlag:

Der erforderlichen Befreiungen zur Errichtung der Einfriedung wird das Einvernehmen unter der Bedingung erteilt, dass hiermit ein Abstand zur Straßenkante von mindestens 0,5m eingehalten und das Sichtfeld freigehalten wird.

Mehrheitlich beschlossen; 1 Enthaltung

**TOP 9.3. Antrag auf Nutzungsänderung der Dachgeschosswohnung zur Ferienwohnung auf Grundstück Flst.Nr. 3714/1, Markus-Ruf-Straße 2
Vorlage: SV/313/2024**

Beschlussvorschlag:

Der erforderlichen Ausnahme zur Nutzungsänderung der Räume im Dachgeschoss zur Ferienwohnungsnutzung wird das Einvernehmen erteilt.

Dies gilt unter folgender Maßgabe:

- Der zusätzlich erforderliche Stellplatz ist noch darzustellen.
- Die unabhängige Zugänglichkeit der Ferienwohnung im DG ist noch darzustellen.

Mehrheitlich beschlossen; 4 Gegenstimmen, 2 Enthaltungen

TOP 10. Verschiedenes, Wünsche, Anträge